

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2018 г.

*Комиссия  
расчета  
заказчик*

МК "Стрекоза"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

на ремонт помещения МК Стрекоза  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

*- работы  
- материалы*

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 280886,81 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 2203,51 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 179,71 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.07.2018

*137м<sup>2</sup>  
зап.*

*ген. 72287*

| № пп                  | Обоснование   | Наименование   | Ед. изм.                        | Кол.              | Стоимость единицы, руб. |             |        | Общая стоимость, руб. |             |         | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |        |        |
|-----------------------|---|--|---------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------------|---------|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|--------|--------|
|                       |   |  |                                 |                   | Всего                   | В том числе |        | Всего                 | В том числе |         |                      |                     |                 |                |        |        |
|                       |   |  |                                 |                   |                         | Осн.З/л     | Эк.Маш |                       | З/пМех      | Осн.З/л |                      |                     |                 |                | Эк.Маш | З/пМех |
| 1                     | 2   | 3  | 4                               | 5                 | 6                       | 7           | 8      | 9                     | 10          | 11      | 12                   | 13                  | 14              | 15             | 16     | 17     |
| <b>Раздел 1. Цена</b> |   |  |                                 |                   |                         |             |        |                       |             |         |                      |                     |                 |                |        |        |
| 1                     | ТЕРр57-1-3<br>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр      | Разборка оснований покрытия полов: простильных полов<br>Полы (ремонтно-строительные):<br>НР (31,58 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (26,85 руб.): 68% от ФОТ  | 100 м2<br>основания             | 0,206<br>20,6/100 | 191,67                  | 191,67      |        |                       | 39,48       | 39,48   |                      |                     | 17,44           | 3,59           |        |        |
| 2                     | ТЕР10-01-010-01<br>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр | Установка элементов каркаса: из брусьев<br>Деревянные конструкции:<br>НР (103,64 руб.): 118% от ФОТ<br>СП (55,33 руб.): 63% от ФОТ                   | 1 м3<br>древесины в конструкции | 0,2874            | 2253,34                 | 265,73      | 42,08  |                       | 647,61      | 76,37   | 12,09                |                     | 22,5            | 6,47           |        |        |
| 3                     | ТЕРр57-11-7<br>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр     | Устройство обрешетки из досок под основание из фанеры<br>Полы (ремонтно-строительные):<br>НР (70,26 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (59,72 руб.): 68% от ФОТ | 100 м2<br>основания             | 0,156<br>15,6/100 | 1898,02                 | 557,9       | 25,07  | 5,14                  | 296,09      | 87,03   | 3,91                 | 0,8                 | 47,24           | 7,37           | 0,27   | 0,1    |

Гранд-СМЕТА

| 1                         | 2   | 3   | 4   | 5                              | 6       | 7       | 8      | 9     | 10      | 11    | 12     | 13    | 14     | 15   | 16   | 17   |
|---------------------------|---|---|---|--------------------------------|---------|---------|--------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|------|------|------|
| 4                         | ТЕР11-01-053-01<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2<br>1 098,15 = 5 421,08 - 1,24 x 3 486,23<br>Полы:<br>НР (117,88 руб.): 123% от ФОТ<br>СП (71,87 руб.): 75% от ФОТ   | 100 м2 пола   | 0,156<br>15,6 / 100            | 1098,15 | 430,93  | 643,19 | 94,94 | 171,31  | 67,23 | 100,34 | 14,81 | 37,44  | 5,84 | 6,7  | 1,05 |
| 5                         | ТЕР10-01-012-03<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Обшивка каркасных стен: фанерой<br>1 021,79 = 4 668,84 - 1,025 x 3 558,10<br>Деревянные конструкции:<br>НР (43,31 руб.): 118% от ФОТ<br>СП (23,12 руб.): 63% от ФОТ   | 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)              | 0,0344<br>3,44 / 100           | 1021,79 | 927,7   | 54,65  |       | 35,15   | 31,91 | 1,88   |       | 75,3   | 2,59 |      |      |
| 6                         | ТССЦ-102-0436<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр   | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК, сорт 2/4, толщина 10 мм<br>Полы  | м3  | 0,194<br>(15,6+3,44)*0,01*1,02 | 4107,94 |         |        |       | 796,94  |       |        |       |        |      |      |      |
| 7                         | ТЕР11-01-036-02<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Устройство покрытий: из линолеума на клею<br>1 013,17 = 7 581,97 - 102 x 64,40<br>Полы:<br>НР (138,23 руб.): 123% от ФОТ<br>СП (84,29 руб.): 75% от ФОТ   | 100 м2 покрытия                                       | 0,194                          | 1013,17 | 496,5   | 68,69  | 6,66  | 196,56  | 96,32 | 13,33  | 1,29  | 42,4   | 8,23 | 0,35 | 0,0  |
| 8                         | ТССЦ-101-7175<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр   | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ СИТУ" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,6 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)<br>Полы   | м2  | 19,79                          | 88,5    |         |        |       | 1751,42 |       |        |       |        |      |      |      |
| <b>Раздел 2. Пол зала</b> |   |   |   |                                |         |         |        |       |         |       |        |       |        |      |      |      |
| 9                         | ТЕРрб7-3-2<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр      | Разборка плинтусов: цементных<br>Полы (ремонтно-строительные):<br>НР (62,78 руб.): 80% от ФОТ<br>СП (53,36 руб.): 68% от ФОТ  | 100 м плинтуса  | 0,5<br>50 / 100                | 156,94  | 156,94  |        |       | 78,47   | 78,47 |        |       | 14,28  | 7,14 |      |      |
| 10                        | ТЕРрб1-2-1<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр      | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм<br>Штукатурные работы (ремонтно-строительные):<br>НР (50,31 руб.): 79% от ФОТ<br>СП (31,84 руб.): 50% от ФОТ | 100 м2 отремонтированной и оштукатуренной поверхности | 0,025<br>2,5 / 100             | 3957,86 | 2534,31 | 27     | 12,75 | 98,95   | 63,36 | 0,68   | 0,32  | 203,07 | 5,08 | 0,67 | 0,0  |

Гранд-СМЕТА

| 1                             | 2  | 3   | 4                  | 5                    | 6       | 7      | 8     | 9    | 10       | 11     | 12     | 13   | 14    | 15    | 16   | 17   |
|-------------------------------|--|---|--------------------|----------------------|---------|--------|-------|------|----------|--------|--------|------|-------|-------|------|------|
| 11                            | <b>ТЕР11-01-011-08</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр     | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси, толщиной 5 мм<br>Полы:<br>НР (825,88 руб.): 123% от ФОТ<br>СП (503,59 руб.): 75% от ФОТ  | 100 м2<br>стяжки   | 1,284<br>128,4 / 100 | 9476,99 | 452,42 | 56,78 | 2,12 | 12168,48 | 580,91 | 72,91  | 2,72 | 37,67 | 48,37 | 0,13 | 0,17 |
| 12                            | <b>ТЕР15-04-006-04</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр     | Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза<br>Отделочные работы:<br>НР (343,17 руб.): 105% от ФОТ<br>СП (179,76 руб.): 55% от ФОТ                               | 100 м2<br>покрытия | 1,284<br>128,4 / 100 | 224,12  | 221,14 | 2,59  | 0,19 | 287,77   | 283,94 | 3,33   | 0,24 | 16,32 | 20,95 | 0,01 | 0,01 |
| 13                            | <b>ТССЦ-101-4163</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр       | Грунтовка акриловая<br>Отделочные работы  | кг                 | 25,7                 | 11,51   |        |       |      | 295,81   |        |        |      |       |       |      |      |
| 14                            | <b>ТЕР11-01-036-04</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр     | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках<br>530,79 = 7 960,47 - 102 x 72,84.<br>Полы:<br>НР (680,81 руб.): 123% от ФОТ<br>СП (415,13 руб.): 75% от ФОТ | 100 м2<br>покрытия | 1,284                | 530,79  | 367,81 | 90,38 | 6,47 | 681,53   | 472,27 | 116,05 | 8,31 | 31,41 | 40,33 | 0,34 | 0,44 |
| 15                            | <b>ТССЦ-101-7175</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр       | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ СИТУ" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,6 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)<br>Полы                             | м2                 | 131                  | 88,5    |        |       |      | 11593,5  |        |        |      |       |       |      |      |
| 16                            | <b>ТЕР11-01-040-03</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр     | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих<br>Полы:<br>НР (60,95 руб.): 123% от ФОТ<br>СП (37,16 руб.): 75% от ФОТ  | 100 м<br>плинтуса  | 0,5<br>50 / 100      | 1567,98 | 86,18  | 14,27 |      | 783,99   | 43,09  | 7,14   |      | 6,66  | 3,33  |      |      |
| <b>Раздел 3. Вывоз мусора</b> |  |   |                    |                      |         |        |       |      |          |        |        |      |       |       |      |      |
| 17                            | <b>ТССЦлг-01-01-01-041</b><br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную<br>Погрузо-разгрузочные работы:<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ                               | 1 т груза          | 1,38                 | 51,74   |        | 51,74 |      | 71,4     |        | 71,4   |      |       |       |      |      |

Гранд-СМЕТА

| 1  | 2   | 3   | 4         | 5    | 6     | 7 | 8     | 9 | 10               | 11      | 12     | 13    | 14 | 15            | 16 | 17          |
|--|---|---|-----------|------|-------|---|-------|---|------------------|---------|--------|-------|----|---------------|----|-------------|
| 18   | ТССЦпг-03-21-01-008<br>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 8 км I класс груза<br>Перевозка грузов автотранспортом:<br>НР 0% от ФОТ<br>СП 0% от ФОТ | 1 т груза | 1,38 | 11,65 |   | 11,65 |   | 16,08            |         | 16,08  |       |    |               |    |             |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.   |   |   |           |      |       |   |       |   | 30010,52         | 1920,38 | 419,14 | 28,49 |    | 159,29        |    | 1,8         |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 5, 4, 6-8, 11, 14-16, 12-13)) |   |   |           |      |       |   |       |   | 30340,08         | 2168,18 | 500,9  | 35,33 |    | 179,71        |    | 2,23        |
| Накладные расходы  |   |   |           |      |       |   |       |   | 2528,75          |         |        |       |    |               |    |             |
| Сметная прибыль  |   |   |           |      |       |   |       |   | 1542,01          |         |        |       |    |               |    |             |
| <b>Итого по смете:</b>   |   |   |           |      |       |   |       |   |                  |         |        |       |    |               |    |             |
| Полы (ремонтно-строительные)   |   |   |           |      |       |   |       |   | 718,59           |         |        |       |    | 18,1          |    | 0,04        |
| Деревянные конструкции   |   |   |           |      |       |   |       |   | 927,87           |         |        |       |    | 10,42         |    |             |
| Полы   |   |   |           |      |       |   |       |   | 31345,87         |         |        |       |    | 122,02        |    | 2,16        |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные)   |   |   |           |      |       |   |       |   | 181,1            |         |        |       |    | 5,08          |    | 0,02        |
| Отделочные работы  |   |   |           |      |       |   |       |   | 1149,93          |         |        |       |    | 24,09         |    | 0,07        |
| Погрузо-разгрузочные работы  |   |   |           |      |       |   |       |   | 71,4             |         |        |       |    |               |    |             |
| Перевозка грузов автотранспортом   |   |   |           |      |       |   |       |   | 16,08            |         |        |       |    |               |    |             |
| Итого  |   |   |           |      |       |   |       |   | 34410,84         |         |        |       |    | 179,71        |    | 2,27        |
| Коэффициент пересчета на 01.07.2018г. 34 410,84 * 7,094  |   |   |           |      |       |   |       |   | 244110,5         |         |        |       |    |               |    |             |
| Справочно, в ценах 2001г.:   |   |   |           |      |       |   |       |   |                  |         |        |       |    |               |    |             |
| Материалы  |   |   |           |      |       |   |       |   | 27671            |         |        |       |    |               |    |             |
| Машины и механизмы   |   |   |           |      |       |   |       |   | 500,9            |         |        |       |    |               |    |             |
| ФОТ  |   |   |           |      |       |   |       |   | 2203,51          |         |        |       |    |               |    |             |
| Накладные расходы  |   |   |           |      |       |   |       |   | 2528,75          |         |        |       |    |               |    |             |
| Сметная прибыль  |   |   |           |      |       |   |       |   | 1542,01          |         |        |       |    |               |    |             |
| Компенсация НДС при УСН (27671+(500,9-35,33)+2528,75*0,1712+1542,01*0,15)*0,18*7,094   |   |   |           |      |       |   |       |   | 36776,31         |         |        |       |    |               |    |             |
| <b>ВСЕГО по смете</b>  |   |   |           |      |       |   |       |   | <b>280886,81</b> |         |        |       |    | <b>179,71</b> |    | <b>2,27</b> |